



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง

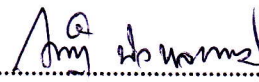
เรื่อง การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง ได้รับแจ้งจากกรมการปกครองตามหนังสือที่ มท.๐๓๑๐.๓/ว๑ ๕๒๘๙ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๕๑ เรื่อง ทหารี่หรือแนวทางการดำเนินการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ตามมาตรา ๖ และ ๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ กำหนดให้ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดิน มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ซึ่ง “เจ้าของที่ดิน” หมายถึง บุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (โฉนด หรือ นส.๓) หรือครอบครองอยู่ในที่ดิน ที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน โดยที่ดินที่จะยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) เพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้นั้น จะต้องเป็นที่ดินที่มีเอกสารสิทธิ์และไม่เป็นที่ดินในราชฎกรใช้ประโยชน์ร่วมกัน และเพื่อให้เป็นไปตามหนังสือดังกล่าว ซึ่งได้กำหนดแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจนแล้วว่าไม่สามารถชำระภาษีในที่ดินที่ราชฎกรได้ใช้ประโยชน์ทำกินในที่ดิน ซึ่งไม่มีเอกสารสิทธิ์ใด ๆ ในที่ดินดังกล่าวได้

ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง จึงไม่สามารถรับการชำระภาษีในที่ดินที่ราชฎกรได้ใช้ประโยชน์ทำกินในที่ดิน ซึ่งไม่มีเอกสารสิทธิ์ใด ๆ เช่น ที่ว่างเปล่า สปก. ภ.บ.ท.๕ ในที่ดินดังกล่าวได้

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

(ลงชื่อ) 

(นายเจริญ บัวหลวงงาม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง